

Assemblée Primaire 11 juin 2025

Le présent document est un support d'accompagnement mis à disposition à titre informatif et explicatif pour les personnes présentes à cette séance.

Il ne constitue **pas un document soumis à l'approbation de l'assemblée primaire**, ni un document de référence au sens de l'art. 14 de la loi sur les communes.

Ordre du jour

- I. Ouverture de l'Assemblée et désignation des scrutateurs
- 2. Validation du procès-verbal de l'Assemblée primaire du 19 février 2025
- 3. Présentation du programme de législature 2025-2028
- 4. Comptes 2024 de la Municipalité
 - a. Présentation des comptes 2024 de la Municipalité
 - b. Rapport de l'organe de contrôle
 - c. Décision sur les comptes 2024 de la Municipalité
- 5. Modification partielle du Plan d'aménagement des zones (PAZ) Secteur «Le Blettay»
 - a. Présentation du projet
 - b. Décision
 - 6. Divers

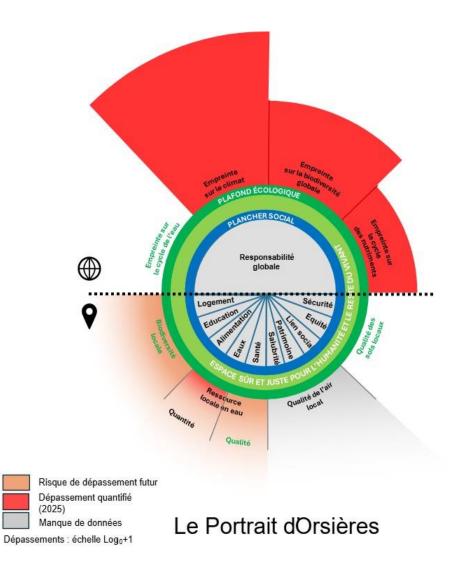
Ouverture de l'assemblée Désignation des scrutateurs

Validation du PV de

l'Assemblée primaire du 19 février 2025

3.

Présentation du programme de législature 2025-2028



UNIL | Université de Lausanne

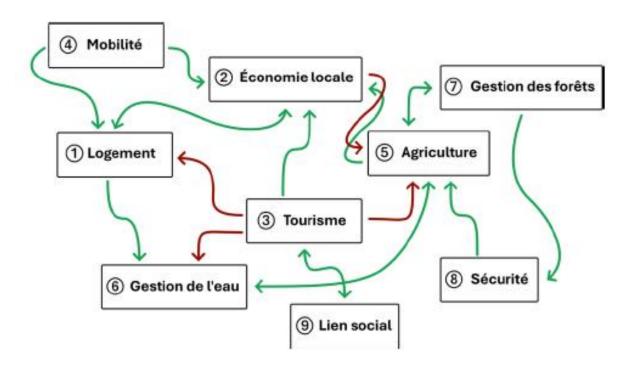
Centre de compétences en durabilité



	Échelle locale : Commune d'Orsières	Échelle globale : Impacts globaux de la commune
Plafond écologique	Quel est l'état de l'écosystème sur le territoire de la commune d'Orsières ?	Quels sont les impacts les limites planétaires des modes de consommation à Orsières ?
Plancher Social	Quel est l'état de satisfaction des besoins fondamentaux chez les habitants d'Orsières ?	Quels sont les impacts à l'étranger des modes de consommation à Orsières sur les conditions de travail ou le bien- être des personnes employées dans la chaîne d'approvisionnement du territoire ou affectées par celles-ci?

Thématique	Orientation stratégique 2025-2028
1. Logement	Soutenir l'accès au logement en adéquation avec les besoins des Orsiérains (notamment ceux des jeunes générations) en stimulant la rénovation du patrimoine bâti et en favorisant l'accession à la propriété ou la location de logements.
2. Économie locale	Agir proactivement pour permettre aux habitants d'Orsières de travailler sur leur territoire en soutenant le maintien et la diversification des activités économiques locales.
3. Tourisme	Dynamiser une offre touristique locale, maîtrisée et soutenable, adaptée aux conditions climatiques de demain et en adéquation avec les besoins des habitants d'Orsières.
4. Mobilité	Développer une politique de mobilité pour la commune d'Orsières qui englobe les besoins des habitants, des commerces et du tourisme en termes de multimodalité et de parkings.

5. Agriculture	Maintenir une agriculture de montagne à Orsières, résiliente et favorable au maintien de l'écosystème alpin, en planifiant son adaptation tout en soutenant la viabilité économique des exploitations agricoles.
6. Gestion de l'eau	Sécuriser l'approvisionnement en eau potable en développant des infrastructures et procédures de gestion de l'eau qui tiennent compte des variations ponctuelles des besoins.
7. Gestion des forêts	Garantir la fonction protectrice des forêts, aujourd'hui et demain, en soutenant leur renouvellement, leur exploitation maîtrisée et en assurant leur protection face aux incendies.
8. Sécurité	Assurer la sécurité des habitants et des visiteurs d'Orsières par une planification coordonnée de la gestion des divers risques actuels et à venir, le déploiement et la pérennisation des infrastructures de protection.
9. Lien social	Soutenir les sociétés, associations et infrastructures garantissant le lien social sous toutes ses formes et encourager les nouveaux projets sociaux, sportifs et culturels.



4.

Comptes 2024 de la Municipalité

a. Présentation des comptes 2024 de la Municipalité

Aperçu du compte de <u>résultats</u> et investissements

Compte de résultats	Compte 2023	Budget 2024	Compte 2024
Résultat avant amortissements comptables			
Charges financières	34'283'465.70	22'025'600.00	22'140'305.45
Revenus financiers	35'731'810.85	24'876'100.00	30'191'860.76
Marge d'autofinancement	1'448'345.15	2'850'500.00	8'051'555.31
Résultat après amortissements comptables			
Marge d'autofinancement	1'448'345.15	2'850'500.00	8'051'555.31
Amortissements planifiés	3'116'868.50	2'724'500.00	2'816'943.91
Attributions aux fonds et financements spéciaux	29'858.59	88'700.00	50'000.00
Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	81'758.46	13'500.00	136'754.68
Attributions au capital propre (réserve de pol. budgétaire)			4'500'000.00
Excédent de charges	1'616'623.48		
Excédent de revenus		50'800.00	821'366.08

Réserve politique budgétaire

Dans le cadre de la loi sur les communes valaisannes, une réserve de politique budgétaire est un fonds propre constitué par la commune, inscrit au passif du bilan, destiné à faire face à des fluctuations conjoncturelles ou à financer des projets futurs en lien avec sa politique financière. Elle permet d'assurer une stabilité budgétaire à long terme et de préserver l'équilibre des finances communales.

Vente du Service électrique d'Orsières (SEO)

Valeur du Réseau : CHF 9'523'666.-

Achat d'actions dans la société pour CHF 3'989'995.- (63.1%)

Prêt à la société CHF 5'533'671.-

Reprise du prêt du service électrique CHF 1'200'000.-

Achat des parts appartenant à DransEnergie SA dans DransGrid SA CHF 423'567.-

Subvention communale à Dransgrid SA CHF 500'000.-

Solde du prêt CHF 3'410'104.-

Répartition du prêt

1.86% = 63'000.-/an

Aperçu du compte de résultats et investissements

Compte des investissements	Compte 2023	Budget 2024	Compte 2024
Dépenses	6'092'807.25	5'912'400.00	3'966'319.28
Recettes	1'330'364.10	1'682'500.00	4'575'700.59
Investissements nets	4'762'443.15	4'229'900.00	
Investissements nets (négatifs)			609'381.31

Désinvestissement de la valeur des actifs du SEO au bilan

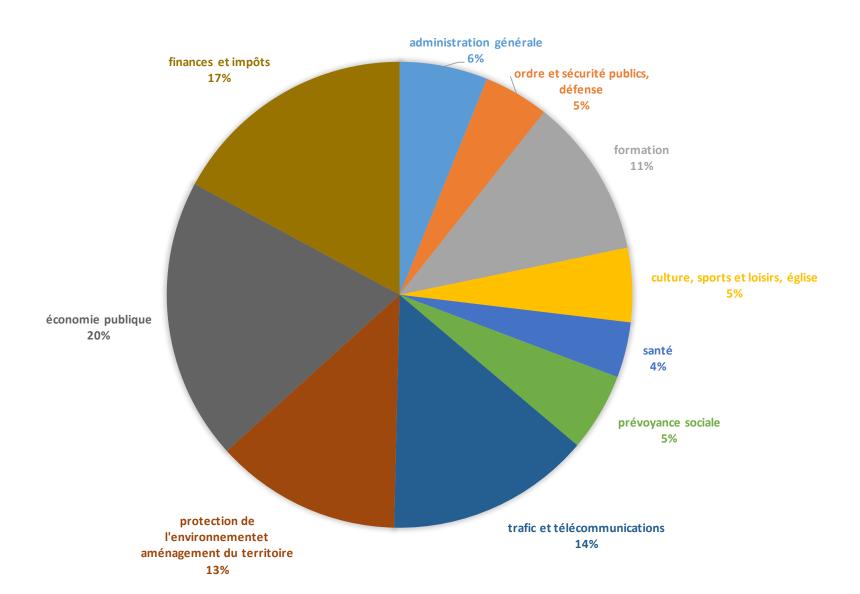
Aperçu du compte de résultats et investissements

Financement	Compte 2023	Budget 2024	Compte 2024
Marge d'autofinancement	1'448'345.15	2'850'500.00	8'051'555.31
Investissements nets	4'762'443.15	4'229'900.00	
Investissements nets (négatifs)			609'381.31
Insuffisance de financement	3'314'098.00	1'379'400.00	
Excédent de financement			8'660'936.62

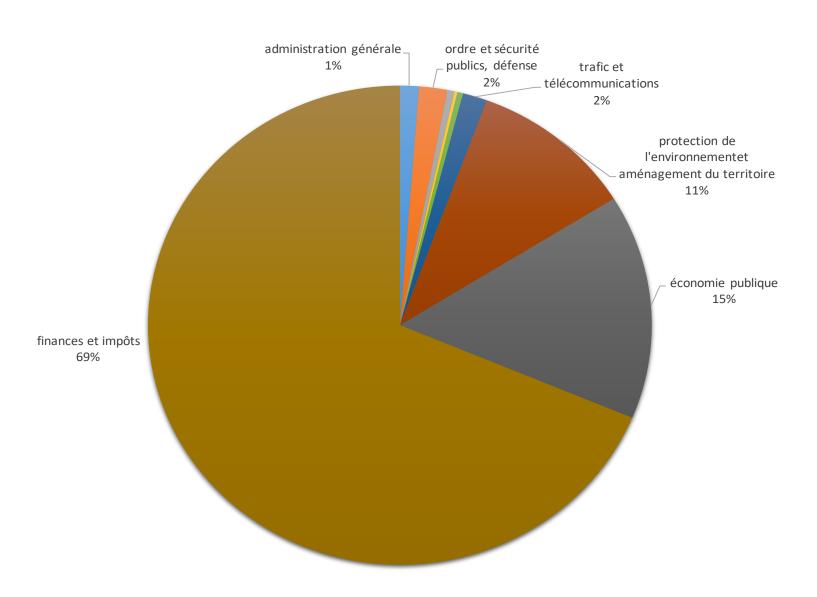
Compte de résultats selon les tâches

Compte de résultats selon les tâches	Compte 2023		Budget 2024		Compte 2024	
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
0 Administration générale	1'872'734.33	574'487.48	1'991'900.00	284'000.00	1'809'394.20	367'745.87
1 Ordre et sécurité publics, défense	9'409'460.45	7'504'431.03	1'439'200.00	434'500.00	1'335'675.73	549'957.26
2 Formation	3'048'580.26	153'110.05	3'466'300.00	119'500.00	3'273'307.36	136'907.15
3 Culture, sports et loisirs, église	1'539'604.90	90'947.13	1'481'900.00	47'000.00	1'518'333.00	62'005.15
4 Santé	1'018'811.78	1 - 97	866'700.00	-	1'134'406.74	9
5 Prévoyance sociale	1'481'415.03	179'076.87	1'830'700.00	116'500.00	1'604'702.51	107'961.79
6 Trafic et télécommunications	4'073'506.52	551'172.80	3'990'700.00	328'000.00	4'188'235.65	474'628.20
7 Protection de l'environnement et aménagement du territoire	3'407'211.44	2'851'877.67	3'541'900.00	2'645'500.00	3'820'858.96	3'201'530.66
8 Economie publique	11'091'730.11	9'380'711.09	5'859'800.00	4'180'600.00	5'776'580.71	4'599'522.80
9 Finances et impôts	487'137.97	14'527'755.19	369'700.00	16'734'000.00	5'050'728.70	20'830'683.66
Total des charges et des revenus	37'430'192.79	35'813'569.31	24'838'800.00	24'889'600.00	29'512'223.56	30'330'942.54
Excédent de charges		1'616'623.48				_
Excédent de charges	-	1 010 020.40	50'800.00		818'718.98	

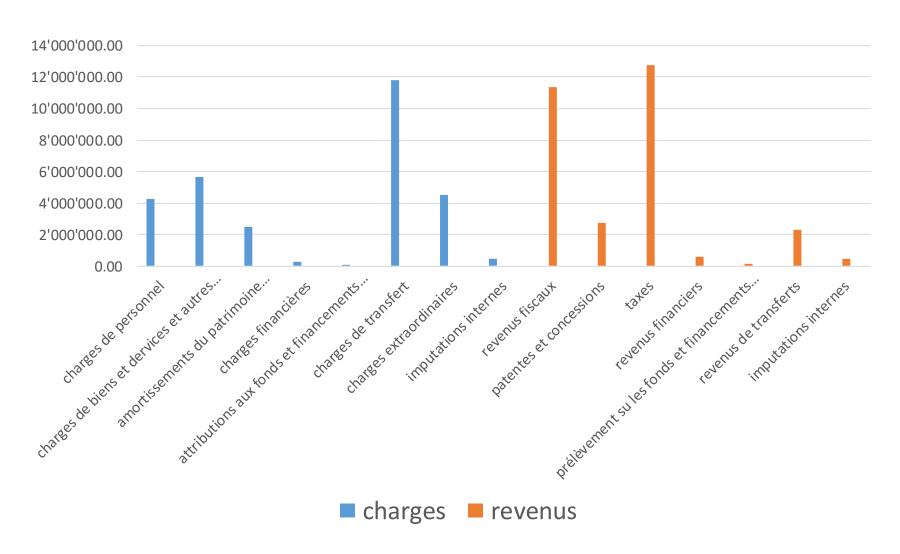
Comptes 2024 – fonctionnement - charges



Comptes 2024 – fonctionnement - revenus



Comptes 2024 Compte de résultats selon les natures



Comptes autofinancés Fonctionnement Chapitre 7 - Eaux potables

	Comptes 2024		Budget 2024	
	Charges Revenus		Charges	Revenus
Excédent charges		5'149.65		9'500.00
	890'585.15	890'585.15	913'600.00	913'600.00

Bilan: 256'186.36 (surcouverture)

Comptes autofinancés Fonctionnement

Chapitre 7 - Eaux usées

	Compte	es 2024	Budget 2024	
	Charges Revenus		Charges	Revenus
Excédent charges		113'452.33		
	1'047'660.09	1'047'660.09	946'000.00	946'000.00

Bilan: - 329'130.54 (sous-couverture)



Comptes autofinancés Fonctionnement

Chapitre 7 - Déchets

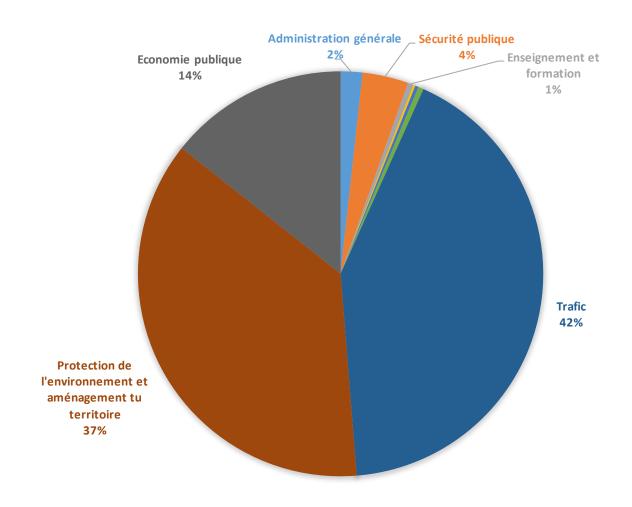
	Comptes 2024		Budget 2024	
	Charges Revenus		Charges	Revenus
Excédent charges		18'152.70		4'000.00
	683'611.97	683'611.97	622'400.00	622'400.00

Bilan: 4'899.37 (surcouverture)

Compte des investissements

	3'966'319.28	3'966'319.28
Investissements nets		3'280'018.69
Total	3'966'319.28	686'300.59
Finance et impôts		
Economie publique	568'997.82	91'639.90
Protection de l'environnement et aménagement du territoire	1'464'629.78	114'534.05
Trafic	1'666'534.78	333'865.39
Prévoyance sociale	16'913.20	
Santé	10'524.25	
Culture, loisirs & culte	6'640.75	140'000.00
Enseignement et formation	17'977.12	
Sécurité publique	145'121.60	6'261.25
Administration générale	68'979.98	

Dépenses d'investissements





Orsières

Montée des Gores

Ruelle de l'Eglise (Cœur d'Orsières)

Sous-le-Bay

signature du dernier DDP en 2025 travaux prévus en 2025

Reppaz

âtiments publics Ecole de Reppaz – toiture – panneaux solaires

Chantier Finalisation du village

Places de parc (en attente accord Etat)

La Douay

Fin de la 2^{ème} étape

Chez-les-Reuses

Chantier Etape 3

Chantier

Prassurny

Chantier

Raccord eaux usées

(pas reçu l'autorisation)

Champex-Lac

Culture, Loisirs, Culte

Piscine de Champex-Lac

Chantier

Revers du Lé, étape 1

Infrastructures touristiques

Tour du lac, réfection des pavés (reporté à 2025)

La Fouly

Chantier

L'A Neuve, étape 3 (350m)

Branche d'en Haut

Chantier

Etape 1

L'Averne

Chantier

Réservoir d'eau potable Réalisation Etape 1 (terminé en 2025)

Sécurisation de la Dranse Traversée d'Orsières Etape 3 (débits d'eau trop importants)

REP (remise en Etat périodique) Etape 2

Crédits d'engagement et complémentaires

Ouvrage	Montant de l'investissement	Investissement	Subvention / participation tiers	Crédit disponible
Cœur d'Orsières	6 700 000	4 176 909	0	2 523 091
Dranse traversée d'Orsières	3 100 000	660 358	-394 308	2 833 950
Projet REP	15 200 000	767 344	-731 295	15 163 951
Local du feu	3 600 000	100 000	0	3 500 000
Requalification La Fouly	4 500 000	36 089	0	4 463 911

Aperçu des indicateurs financiers 2024

Aperçu des indicateurs financiers

1. Taux d'endettement net (I1)	2023	2024	Moyenne
Dette nette en % des revenus fiscaux	47.5%	-31.7%	6.6%

Valeurs indicatives

bon	
suffisant	
mauvais	
	suffisant mauvais

2. Degré d'autofinancement (I2)	2023	2024	Moyenne
Autofinancement en % des investissements nets	30.4%	-1320.5%	228.6%

> 100%	haute conjoncture
80% - 100%	cas normal
50% - 80%	récession

3. Part des charges d'intérêts (I3)	2023	2024	Moyenne
Charges d'intérêts nets en % des revenus courants	-0.3%	-0.5%	-0.4%

Valeurs indicatives

0% – 4%	bon	
4% - 9%	suffisant	
> 9%	mauvais	

4. Dette brute par rapport aux revenus (I4)	2023	2024	Moyenne
Dette brute en % des revenus courants	90.2%	80.8%	85.9%

< 50%	très bon
50% – 100%	bon
100% – 150%	moyen
150% – 200%	mauvais
> 200%	critique

5. Proportion des investissements (I5)	2023	2024	Moyenne
Investissements bruts en % des dépenses totales	15.4%	15.5%	15.4%

Valeurs indicatives

< 10%	eff. d'inv. faible
10% – 20%	eff. d'inv. moyen
20% – 30%	eff. d'inv. élevé
> 30%	eff. d'inv. très élevé

6. Part du service de la dette (I6)	2023	2024	Moyenne
Service de la dette en % des revenus courants	8.5%	8.9%	8.7%

charge faible
charge acceptable
charge forte

7. Dette nette 1 par habitant (I7)	2023	2024	Moyenne
Dette nette I par habitant	1562	-1094	223

Valeurs indicatives

< 0 CHF	patrimoine net
0 - 1'000 CHF	endettement faible
1'001 – 2'500 CHF	endettement moyen
2'501 – 5'000 CHF	endettement important
> 5'000 CHF	endettement très important

8. Taux d'autofinancement (I8)	2023	2024	Moyenne
Autofinancement en % des revenus courants	4.1%	27.0%	14.6%

> 20%	bon
10% – 20%	moyen
< 10%	mauvais

b. Rapport de l'organe de contrôle

c. Décision sur les comptes 2024 de la Municipalité

5.

Modification partielle du Plan d'aménagement des zones (PAZ)
Secteur «Le Blettay»

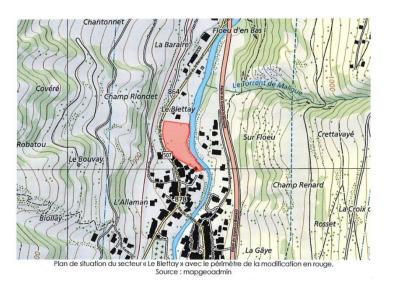
a. Présentation du projet

Pourquoi?

- Relocaliser les locaux des travaux publics cantonaux et communaux à l'entrée d'Orsières, dans le secteur le Blettay
- Favoriser le groupement des activités et la mutualisation d'espaces

Comment?

 Procéder aux modifications du PAZ en changeant d'affectation de zones concernées en «zone de construction d'intérêt public B», en «zones de commerce et habitat» et en «zone vieux bourg»



Combien?

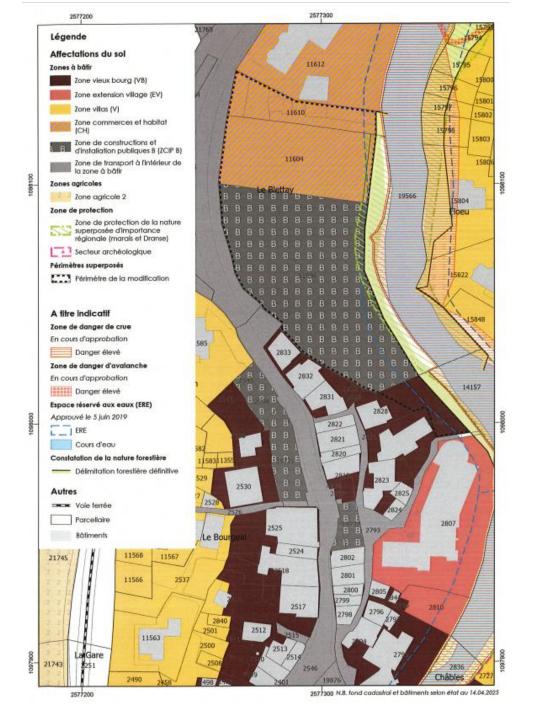
 La surface nécessaire su projet est d'environ 4000 m² de surface bâties au total 27 mars 2025 : information publique (30 jours)

2 mai 2025 : mises à l'enquête publique (30 jours)



Orthophoto du secteur « Le Blettay ». Source : Mapgeoadmin

Aucune remarque ni opposition



b. Décision sur le projet



Divers

SITUATION PERSONNEL COMMUNAL

Statistiques de l'OFS au 31.12.2024

En Suisse : 0.027 employé par habitant

En Valais: 0.025 employé par habitant (Canton)

En Valais: 0.020 employé par habitant (Communes)

Orsières: 0.010 employé par habitant (32 EPT)

SITUATION PERSONNEL COMMUNAL

Sabine Darbellay

aide-comptable à la caisse communale à 100% depuis le 7 avril 2025

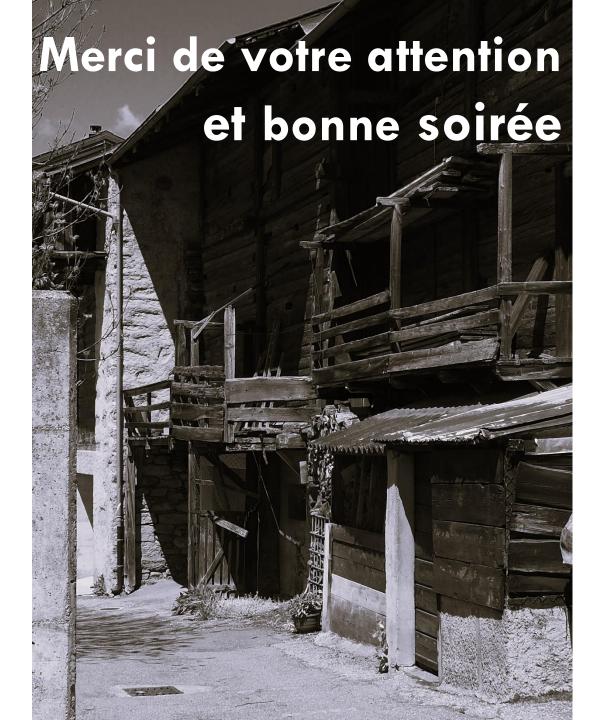


SITUATION PERSONNEL COMMUNAL



François Voutaz

retraite anticipée dès le 25 juillet 2025





Ordre du jour

- 1. Ouverture de l'Assemblée et désignation des scrutateurs
- 2. Validation du procès-verbal de l'Assemblée bourgeoisiale du 19 février 2025
- 3. Comptes 2024 de la Bourgeoisie
 - a. Présentation des comptes 2024 de la Bourgeoisie
 - b. Rapport de l'organe de contrôle
 - c. Décision sur les comptes 2024 de la Bourgeoisie
- 4. Divers

Ouverture de l'assemblée
Désignation des scrutateurs

Validation du PV de

l'Assemblée primaire du 19 février 2025

3.

Comptes 2024 de la Bourgeoisie

a. Présentation des comptes 2024 de la Bourgeoisie

Fonctionnement

Compte de résultats échelonné		Compte 2023	Budget 2024	Compte 2024
Charges d'exploitation				
30 Charges de personnel	CHF	887'761.85	946'800.00	845'017.95
31 Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	CHF	917'653.94	923'000.00	851'388.09
33 Amortissements du patrimoine administratif	CHF	191'780.40	435'000.00	320'252.95
35 Attributions aux fonds et financements spéciaux	CHF	¥ 1	- 1	4:
36 Charges de transferts	CHF	567'522.75	334'100.00	471'761.63
37 Subventions redistribuées	CHF	- 1	-	-
Total des charges d'exploitation	CHF	2'564'718.94	2'638'900.00	2'488'420.62
Revenus d'exploitation				
41 Patentes et concessions	CHF	30'418.50	26'000.00	30'521.55
42 Taxes	CHF	1'233'905.16	869'700.00	999'826.20
43 Revenus divers	CHF	-	_	5 0
45 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux	CHF	40.00	736'400.00	736'450.35
46 Revenus de transferts	CHF	1'961'184.30	1'214'800.00	1'344'970.95
47 Subventions à redistribuer	CHF	-	_	4
Total des revenus d'exploitation	CHF	3'225'547.96	2'846'900.00	3'111'769.05
R1 Résultat provenant de l'activité d'exploitation		660'829.02	208'000.00	623'348.43
34 Charges financières	CHF		-	· ·
44 Revenus financiers	CHF	59'556.45	92'000.00	116'932.48
R2 Résultat provenant de l'activité de financement	CHF _	59'556.45	92'000.00	116'932.48
01 Résultat provenant de l'activité opérationnelle (R1 + R2)		720'385.47	300'000.00	740'280.91
38 Charges extraordinaires	CHF	700'000.00	-	736'000.00
48 Revenus extraordinaires	CHF	-	<u> </u>	5
E1 Résultat provenant de l'activité extraordinaire	CHF _	-700'000.00		-736'000.00
Résultat total du compte de résultats (O1 + E1)	CHF	20'385.47	300'000.00	4'280.91

Compte de résultats selon les natures	Compte	2023	Budget	2024	Compte	2024
	Charges	Revenus	Charges	Revenus	Charges	Revenus
30 Charges de personnel	887'761.85		946'800.00		845'017.95	
Charges de biens et services et autres charges d'exploitation	917'653.94		923'000.00		851'388.09	
33 Amortissements du patrimoine administratif	191'780.40		435'000.00		320'252.95	
34 Charges financières	-		-		-	
35 Attributions aux fonds et financements spéciaux	-		-		-	
36 Charges de transferts	567'522.75		334'100.00		471'761.63	
37 Subventions redistribuées	-		-		-	
38 Charges extraordinaires	700'000.00		-		736'000.00	
39 Imputations internes	-				-	
41 Patentes et concessions		30'418.50		26'000.00		30'521.55
42 Taxes		1'233'905.16		869'700.00		999'826.20
43 Revenus divers		•		•		-
44 Revenus financiers		59'556.45		92'000.00		116'932.48
45 Prélèvements sur les fonds et financements spéciaux		40.00		736'400.00		736'450.35
46 Revenus de transferts		1'961'184.30		1'214'800.00		1'344'970.95
47 Subventions à redistribuer		-		<u> </u>		-
48 Revenus extraordinaires		-		-		-
49 Imputations internes	The second second	-		¥		4
Total des charges et des revenus	3'264'718.94	3'285'104.41	2'638'900.00	2'938'900.00	3'224'420.62	3'228'701.53
Excédent de charges				-		
Excédent de revenus	20'385.47		300'000.00		4'280.91	

Investissements

	Dépenses	Recettes
Hangar forestier	10'138.75	
Alpages	40'375.15	
Achats véhicules-machines	418'859.05	
Total du compte d'investissements	469'372.95	
Investissements nets		469'372.95

Tableau financement 2024

Financement	Charges	Revenu
Marge d'autofinancement		324'533.86
Investissement net	469'372.95	
Découvert /Excédent de financement		144'839.09
Totaux	469'372.95	469'372.95
Découvert /Excédent de financement	144'839.09	
Report au bilan des investissements nets		469'372.95
Amortissements comptables	320'252.95	
Variation fortune nette	4'280.91	
Totaux	469'372.95	469'372.95

Réserve politique budgétaire

000.2940	RESERVE DE POLITIQUE BUDGETAIRE		
000.2940.00	Réserve de politique budgétaire	-1'436'000.00	-700'000.00
000.2940	RESERVE DE POLITIQUE BUDGETAIRE	-1'436'000.00	-700'000.00
000.294	RESERVES	-1'436'000.00	-700'000.00

Une réserve de politique budgétaire est un fonds propre constitué par la Bourgeoisie, inscrit au passif du bilan, destiné à faire face à des fluctuations conjoncturelles ou à financer des projets futurs en lien avec sa politique financière. Elle permet d'assurer une stabilité budgétaire à long terme et de préserver l'équilibre des finances bourgeoisiales.

b. Rapport de l'organe de contrôle

c. Décision sur les comptes 2024 de la Bourgeoisie

4.

Divers

PERSONNEL BOURGEOISIAL



Pierre-Henri Gabioud

Démission au 31 août 2025

